



Maison en vente à Roubaix

138 500 €



Réf. : 1605

EXCLUSIVITÉ - ROUBAIX (proximité avenue motte) - Maison des années 1930 de +/- 85 m² à rajeunir. Disposant au rez-de-chaussée, d'une cave de +/-16m², d'un salon/séjour de +/-24m², d'une cuisine de +/-9m², d'une salle de bain (avec baignoire) de +/-4m², d'un WC (fosse chez le voisin) ainsi que d'une belle terrasse de +/-32m². Au 1er étage, 2 belles chambres de +/-11m² et +/-8m². Au 2ème étage, 2 chambres de +/- 9m². Idéalement situé, proximité des transports, commerces. Idéal premier achat ou investisseur(s). Quelques travaux à prévoir. Chauffage gaz, électricité refaite en juillet, chaudière (2ans). Maison disponible en juin, actuellement loué 627€/mois. Contact : Mr Vandevoorde Alain : 06.23.65.22.49 Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur.

Nature du bien : | Nombre de chambres : 4 | Surface : 85m²

Impossible d'obtenir les factures des consommations réelles.