

VOTRE CONTACT  
Tél. : 09 82 61 49 89  
contact@agencedecroix.fr  
www.agence-de-croix.com

L'AGENCE DE CROIX ZOLA IMMOBILIER

Offre de : Vente

Référence : 1643

Date de l'annonce : 12/08/2022

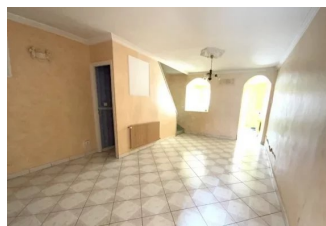
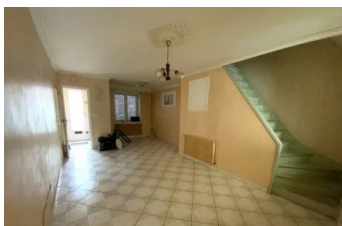
Roubaix - 118 500 €



#### DESCRIPTION

##### **Maison 2 chambres avec un extérieur a 1 minute du boulevard de reims**

ROUBAIX: a 1 minute a pied du boulevard de Reims jolie maison 2 chambres avec un séjour de +- 23 m2, une belle cuisine équipée donnant sur une cour de +- 20 m2 N/O, à l'étage une chambre de +- 11 m2, une salle de bain de +- 5 m2 avec baignoire, un bureau de +- 7.5 m2 donnant accès sur un coin nuit sous comble mansardé d'un plateau de +- 20 m2. Chauffage central gaz, tout à l'égout ok, petit travaux a prévoir. Contacter mr LEFEBVRE Michaël [06.25.05.13.94](tel:06.25.05.13.94) \*Honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur soit un prix net vendeur de 110 000€.



#### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 65 m<sup>2</sup>

**Nb chambre(s)** : 2

#### HONORAIRES

#### VOTRE AGENCE

L'Agence de Croix Zola immobilier - 113 bis, Bd. Emile Zola 59170 Croix - Tél : 09 82 61 49 89 / 06 60 99 76 71 - Mail : contact@agencedecroix.fr