L'AGENCE DE CROIX ZOLA IMMOBILIER

Patrick DIPHILE
09 82 61 49 89
zola.immo@gmail.com
www.agence-de-croix.com

Location

82969492

12/11/2026

Lille studio meublé de 29 m2

460 €par mois (+ Charges comprises : 0€)

EXCLUSIVITÉ

Lille rue de Flandre proche métro Gambetta , Très beau studio meublé au 4ème étage dans une résidence sécurisée, d'une surface habitable de 29 m2 offrant pièce de vie , coin cuisine équipée ,salle de bain, chauffage électrique , Loyer 460 hors charge, charge 65 (eau, partie commune, taxe ordure ménagère) * Frais d 'agence 416 euros comprenant (rédaction du bail , état des lieux entrant, visite)
Libre à partir du 20 novembre 2026
*Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Georisques : www.georisques.gouv.fr.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques
www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 29 m², Nb pièce(s) : 1 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Radiateur , Energie : électricité , Numéro de mandat : Loc Lille 1975 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Surface Carrez : 28.18 m²,

LOCALISATION

59000 Lille

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **560 €** et **810 €**

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 65 €
- Charges de copropriété annuelles : 780 €






VOGUE

